

О Б Я В А

ЗА ЗАКУПУВАНЕ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Министерство на здравеопазването отправя **покана за предоставяне на оферта за закупуване на недвижим имот** в гр. София за нуждите на администрацията на Министерство на здравеопазването (МЗ) и Националната здравноосигурителна каса (НЗОК).

I. Имотът следва да представлява административна сграда или сграден комплекс с РЗП между 14 000 и 18 000 кв. м., отговарящ на следните изисквания:

1. Да позволява обособяването на работни места за 735 служители, при минимално изискуема площ за 1 работно място от 6,5 кв.м;
2. Да разполага или да позволява обособяване на няколко конферентни зали, една от които с площ в размер на 100-150 кв.м, както и няколко по-малки зали;
3. Да е завършен и въведен в експлоатация или да притежава Акт 15;
4. Да е в добро експлоатационно състояние, позволяващо адаптирането му за нуждите на ведомствата след извършване на краткосрочен ремонт;
5. Да е разположен на комуникативно място с пешеходен достъп до метростанция или спирка на обществения транспорт;
6. С възможност за обособяване на площ от 2000-2500 кв.м за архивохранилища, включени в посочената разгъната застроена площ.

II. За предимство се счита сградата или сградният комплекс:

1. Да са разположени в централните части на гр. София;
2. Да притежават подземен паркинг, чиято площ не фигурира в посоченото РЗП;
3. Да притежават необходимата строителна документация;
4. Да са разположени в самостоятелен парцел с възможност за закупуване.

III. Офертата следва да съдържа:

1. Цена без ДДС и с ДДС;
2. Срок на валидност минимум 3 месеца;
3. Подробно описание на сградата или сградния комплекс;
4. Вида на отоплителната и охлаждащите системи;
5. Схеми и разпределения на етажите (включително и подземните нива);
6. Точно местоположение на имота;
7. Снимков материал на фасадите и помещенията, както и други относими документи и необходима информация.

Офертите следва да се предоставят в срок до 09.12.2024 г. на адрес: гр. София, пл. „Св. Неделя“ № 5, до министъра на здравеопазването.