

УТВЪРДИЛ:

ДЕСИСЛАВА ДИМИТРОВА
/съгл. заповед РД-15-2874/09.09.2010 г./
ЗАМЕСТНИК - МИНИСТЪР

Спецификация и технически условия за възлагане на обществена поръчка с предмет:
„Подобряване на вентилационни системи и доставка и монтаж на нови вентилационни системи в обекти на Министерство на здравеопазването”

I. ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА

- Лот 1: “Подобряване на вентилационната система и температурния режим на лабораторията в СБАЛББ „Св. София”, гр. София”;
- Лот 2: “Подобряване на вентилационната система и температурния режим на лабораторията в УМБАЛ „Д-р Странски”, гр. Плевен”;
- Лот 3: “Подобряване на вентилационната система и температурния режим на лабораторията в СБПФЗАЛ „Д.Кудоглу”, гр. Пловдив”;
- Лот 4: “Доставка и монтаж на нови вентилационни системи в стаите за вземане на хрочки в 15 бр. затвора в страната”.

II. СТОЙНОСТ НА ПОРЪЧКАТА

С обявения за изпълнител участник се сключва договор, включващ всички негови разходи за извършването на СМР, съгласно ценовото му предложение.

III. НАЧИН НА ОБРАЗУВАНЕ НА ЦЕНАТА

Единичните цени следва да бъдат в **български лева** и да включват всички разходи за изпълнение на поръчката без ДДС.

IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Заплащането на действително извършените строително – монтажни работи по договора се извършва в **български лева**, по банков път, в срок до 15 (петнадесет) работни дни **по следната схема:**

1. 10 % (десет процента) от общата стойност на поръчката с включен ДДС се заплащат в 5 /пет/ дневен срок след сключване на договора и представяне на фактури - оригинал за закупени материали;
2. 80 % (осемдесет процента) от общата стойност на действително извършените строително – монтажни работи с включен ДДС се заплащат ежемесечно, след подписване на констативен протокол за действително извършени работи между ИЗПЪЛНИТЕЛ и контролиращ представител на възложителя. (От действителната стойност на всеки документ за заплащане се удържат 20 %, които включват: 10 % платени авансово и 10 % платими след подписване на окончателен констативен протокол);
3. 10 % (десет процента) от общата стойност на поръчката с включен ДДС се заплащат след подписване на окончателен констативен протокол.

V. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

1. По Лот 1,2 и 3:

1.1. Начало на изпълнението – след подписване на протокол за откриване/предаване на строителна площадка (обекта).

1.2. Срок за изпълнение на предмета на договора – в срок до 3 (три) месеца, считано от датата на протокола за откриване/предаване на строителната площадка (обекта).

2. По Лот 4:

2.1. Срок за изпълнение на предмета на договора – 30 работни дни от датата на подписване на договора.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 3 % (три процента) от стойността на договора с включени непредвидени разходи и без включен ДДС и се представя в момента на сключването му. Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава на 100% (сто процента) след 60 (шестдесет) календарни дни, считано от датата на изпълнение на договора и подписване на окончателния констативен протокол.

Гаранцията се представя в една от следните форми:

1. оригинал на безусловна и неотменяема банкова гаранция, издадена от българска или чуждестранна банка, в полза на Министерство на здравеопазването. Банковите гаранции, издадени от чуждестранни банки, следва да са авизирани чрез българска банка, потвърждаваща автентичността на съобщението.

2. парична сума, преведена по банкова сметка на Министерство на здравеопазването: БНБ Централно управление, IBAN: BG83 BNBG 9661 3000 1293 01, BIC код на БНБ – BNBG BGSD, платежно нареждане в оригинал или копие.

VII. СРОК НА ВАЛИДНОСТ НА ОФЕРТИТЕ

Срокът на валидност на офертите е не по-малко от 90 /деветдесет/ календарни дни от крайния срок за подаване на оферти.

VIII. ИЗИСКВАНИЯ ЗА КАЧЕСТВО И ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. По Лот 1,2 и 3:

1.1. Качеството на извършеното СМР по т.І трябва да отговаря на всички изисквания на действащата в момента нормативна уредба.

1.2. При изпълнение на поръчката да се спазват техническите нормативни актове по изпълнението, документирането и приемането на строителството, съгласно ЗУТ (обнародван ДВ бр. 1 от 2001 г., изм. бр. 65 от 22.07.2003 г.) и следните наредби към него: Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, както и всички действащи в Република България нормативни актове, както и всички действащи в Република България нормативни актове.

1.3. Начален срок за изпълнение предмета на Договора е дата на протокола за предаване/откриване на строителната площадка (обекта), подписана от представители на Министерство на здравеопазването.

1.4. Крайният срок за изпълнение предмета на Договора е датата на подписване на окончателен констативен протокол за приемане на всички строително – монтажни работи, предвидени в него, подписан от представители на Изпълнителя, Програма „Подобряване на контрола на туберкулозата в България”, Министерство на здравеопазването.

1.5.Участник трябва да представи **Декларация за извършен оглед на обекта и запознаване с одобреното задание за проектиране**, като част от документацията. Заданието може да бъде разгледано в офиса на Програма „Подобряване контрола на туберкулозата в България” на адрес: гр. София, ул. „Янко Сакъзов” N26, ет.4.

- Лице за контакт (за заданието) – Борислав Нечев – тел. 0884 904 351
- Лице за контакт за обекта в гр. София - д-р Свилена Колева GSM 0897 915 104; тел. 02/9542790;
- Лице за контакт за обекта в гр. Пловдив - д-р Маргарита Цолова сл. тел. 032/608 377, GSM 0898/677493, e-mail: mbl.kudoglu@abv.bg;
- Лице за контакт за обекта в гр. Плевен - Д-р. Антоанета Кърчева, тел:0887 244 304

1.6.Не е задължително участниците да прилагат в офертата паспорти, сертификати, гаранционни карти и други документи, удостоверяващи съответствието на материали, машини и съоръжения с изискванията на Възложителя.

2. По Лот 4:

2.1.Качеството на предоставените стоки по лот №4 трябва да отговаря на всички изисквания съгласно приложение №1 - Количествена сметка по лот №4;

IX. КВАЛИФИКАЦИОННИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

1. По Лот 1,2 и 3:

1.1.До участие се допуска всяко българско и чуждестранно физическо или юридическо лице, което е регистрирано като търговец по Търговския закон или по националното си законодателство, както и техни обединения, които не са в производство по обявяване в несъстоятелност и за които не са налице обстоятелствата по чл. 47 и чл. 48 от ЗОП.

1.2.В случай, че определеният за изпълнител участник е обединение на физически и/или юридически лица, същият следва да учреди търговско дружество по Търговския закон.

1.3.Участникът следва да има изпълнен общ обем строително-монтажни работи в размер на минимум 70 000 лв. за всяка от последните 3 (три) години /2008 г., 2009 г. и 2010 г./.

1.4.Наличие на валиден сертификат ISO:9001:2008 с предмет, който отговаря на предмета на поръчката;

1.5.Удостоверение от компетентни органи съгласно националното законодателство на страната където е регистриран участника, доказващи регистрацията му в професионалните или търговски регистри на страната с предмет строителство. За българските участници това е удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя за извършване на дейности от **трета група и от трета до пета категория строежи**.

1.6.Договорът за изпълнение на обществената поръчка се сключва с участник, определен за изпълнител на обществената поръчка, който е **вписан в Централния професионален регистър на строителя за извършване на дейности от трета група и от трета до пета категория строежи**.

2. По Лот 4:

2.1.До участие се допуска всяко българско и чуждестранно физическо или юридическо лице, което е регистрирано като търговец по Търговския закон или по националното си законодателство, както и техни обединения, които не са в производство по обявяване в несъстоятелност и за които не са налице обстоятелствата по чл. 47 и чл. 48 от ЗОП.

2.2.В случай, че определеният за изпълнител участник е обединение на физически и/или юридически лица, същият следва да учреди търговско дружество по Търговския закон.

X. МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНЯВАНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА

За всяка отделна оферта, която отговаря на изискванията на Закона за обществените поръчки и условията на настоящата документация, назначената

комисия извършва класация, въз основа на критерия **НАЙ-НИСКА ЦЕНА /без ДДС/**.

Комисията класира допуснатите до разглеждане оферти по възходящ ред, въз основа на предложената от тях цена, като първият от тях, предложил най-ниска цена се определя за изпълнител на обществената поръчка.

След приключване на работата на комисията по разглеждане и оценка на офертите, възложителят обявява с решение класирането на участниците и участниците, определени за изпълнители на обществената поръчка. Участниците се уведомяват писмено за резултата от проведената процедура, като им се връчва (изпраща) копие от решението.

Приложения:

- ✓ Приложение № 1 - Задание за проектиране по лот №1;
- ✓ Приложение № 2 - Задание за проектиране по лот №2;
- ✓ Приложение № 3 - Задание за проектиране по лот №3;
- ✓ Приложение № 4 - Количествена сметка по лот №4;

ЗАДАНИЯ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

ОБЕКТ:

- 1. Подобряване на вентилационната система и температурния режим на лабораторията в София**
- 2. Подобряване на вентилационната система и температурния режим на лабораторията в Плевен**
- 3. Подобряване на вентилационната система и температурния режим на лабораторията в Пловдив**
- 4. Спецификация на необходимите вентилатори и инсталационни работи за оборудване на 15 бр. стаи и 22 бр. кабинки**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО
Програма „Подобряване контрола на туберкулозата в България“
Договор №РД-17-935/21.10.2010 година

МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО
Програма "Подобряване контрола на туберкулозата в България"

Задание за проектиране:

Задача на проекта : Подобряване на вентилационната система и температурния режим на част от помещенията в микробиологична лаборатория за диагностика на туберкулоза в гр. София

Местонахождение на обекта: 1431 гр. София, ул. "Акад. Иван Гешов" № 17
СБАЛББ "Св. София" ЕАД
Микробиологична лаборатория за диагностика на туберкулоза

Проектни части : ОВК, Електрическа, Архитектурно строителна, Сметна документация

Фаза на проектиране: Еднофазен технически проект

Лице за контакт: доц. д-р В. Раданова, зав. лаборатория
Контактно лице: д-р Свилена Колева (пряко ангажирана в ТБ диагностиката в лабораторията)- GSM 0897 915 104; тел. 02/9542790

1. Общи изисквания към проекта.

- Наредба №4 от 21.05.2001 година за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба №15 от 2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия;
- Наредба №7 от 15.12.2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради;
- Наредба № 1 от 27 май 2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради;
- Наредба № Из-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № I-209 от 22 ноември 2004 г. за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация;
- Други хармонизирани и актуализирани нормативни актове имащи отношение към проекта.

2. Специфични изисквания към проекта.

2.1. Предназначение на помещенията предмет на проекта и изисквания към тях :

- Предназначени са за микробиологични изследвания на биологични проби, потенциално съдържащи *Mycobacterium tuberculosis*, както и за осъществяване на тестове за лекарствена чувствителност на туберкулозни щамове.
- Изисквания към защитата на лабораториите е в съответствие с "НАРЕДБА № 4 от 14 .10. 2002 г. на МТСГ за защита на работещите от рискове, свързани с експозиция на биологични агенти при работа".
- Лабораториите са с клас на защита В3.

2.2. По част Архитектурно строителна.

- да се извърши архитектурно заснемане и изработят екзекутивни чертежи отразяващи моментното състояние на помещенията, изложение, съседни помещения, дебелина и материал на ограждащите елементи /под, стени, тавани/, дограма и нейното състояние, херметичност на помещенията и други параметри имащи отношение към проекта;

- предвидените за работа помещения /виж приложената схема/ да се обособят като отделна зона на която да се подобри вентилационния и температурен режим и осигурят необходимите входи, изходи и прозорци;

- входа към така обособената зона да се осъществява през входно предверие – преходен коридор, на зоната да се предвиди аварийен изход с паник брава и прозорец за наблюдение от подходящо съседно помещение;

- преходния коридор да бъде с достатъчни размери за обличане, събличане и съхранение на работно облекло;

- да се приведе зоната в съответствие с изискванията за енергийна ефективност;

- да се прецени състоянието на дограмата и чрез запазване, ремонт, подмяна на отделни елементи или цялостна подмяна осигури висока плътност /херметизация на отделните помещения и зоната като цяло/, устойчивост на използваните химикали за дезинфекция, контролирано отваряне на външни прозорци / чрез заключване или подходящи ръкохватки/ и съответствие с енергийната ефективност;

- да се предвидят необходимите строително-монтажни работи за привеждане помещенията след инсталационните дейности в нормален за обитаване вид.

2.3. По част ОВК.

- да се проучи и извърши технологично заснемане на съществуващото положение – отопление, вентилация, топлотехнически характеристики на ограждащите помещенията елементи, топло-енергийни товари от оборудване и хора и други параметри имащи отношение към проекта;
- помещенията да се вентилират и климатизират /отопление и охлаждане/ с температурен режим и влажност съобразно нормативните изисквания;
- да се проектира климатична инсталация с HEPA филтри на входа и изхода от инсталацията, защитно подналягане/надналягане във всички помещения /работни, коридори / с оглед предотвратяване изпускане на непречистен въздух от зоната и биозащита на околната среда
- да се изготви задание за проектиране на система за автоматизация и контрол на инсталацията;
- вентилацията да осигурява минимално 6 до 12 кратен обмен на въздуха за час ;
- за входящия и изходящ въздух да се предвиди очистване с HEPA филтри с клас на филтрация по EN 1822-H13 и ефективност на очистване 99,99%;
- да се потърси възможност за рекуперация;
- проектно да се третират изградените ОВК инсталации като максимално възможно се използват цялостно или отделни части от тях;
- по възможност наличните радиатори да се подменят с отоплителни тела за дежурно отопление и с възможност за дезинфекция

2.4. По част Електрическа – силови инсталации.

- да се извърши проучване и заснемане на силовата инсталация в обекта и съседните на него и определи точката на присъединяване на захранването с електроенергия на ОВК системите;
- да се определи трасето и необходимите СМР за електрозахранване и обособи самостоятелно електрическо табло за ОВК системата;
- при захранването на ОВК системите и отделните агрегати от самостоятелното табло максимално възможно да се използват съществуващите инсталации;

2.5. По част Електрическа –автоматизация.

- да се проектира система за управление, автоматизация и контрол на ОВК инсталациите;
- системата да следи и автоматично управлява агрегатите като поддържа необходимите /зададени/ параметри на микроклимата в зоната /налягане, разлики в налягане в отделните помещения, температура, влажност и др./ при различните режими на работа – работно и неработно време, събота и неделя, зима и лято;
- системата да следи и отчита замърсеността на филтрите;
- системата визуализира информацията по горните точки и оповестява по подходящ начин за критични отклонения от зададените параметри;
- системата аварийно сигнализира и оповестява при липса на подналягане в зоната, замърсеност на филтрите, отпадане на електрозахранване, авария на някой от агрегатите и др.;

- панела за визуализация и оповестяване да бъде поставен на видно място;
- към проекта да се разработи инструкция за експлоатация;

2.6. По част Сметна документация.

Към проекта да се разработят:

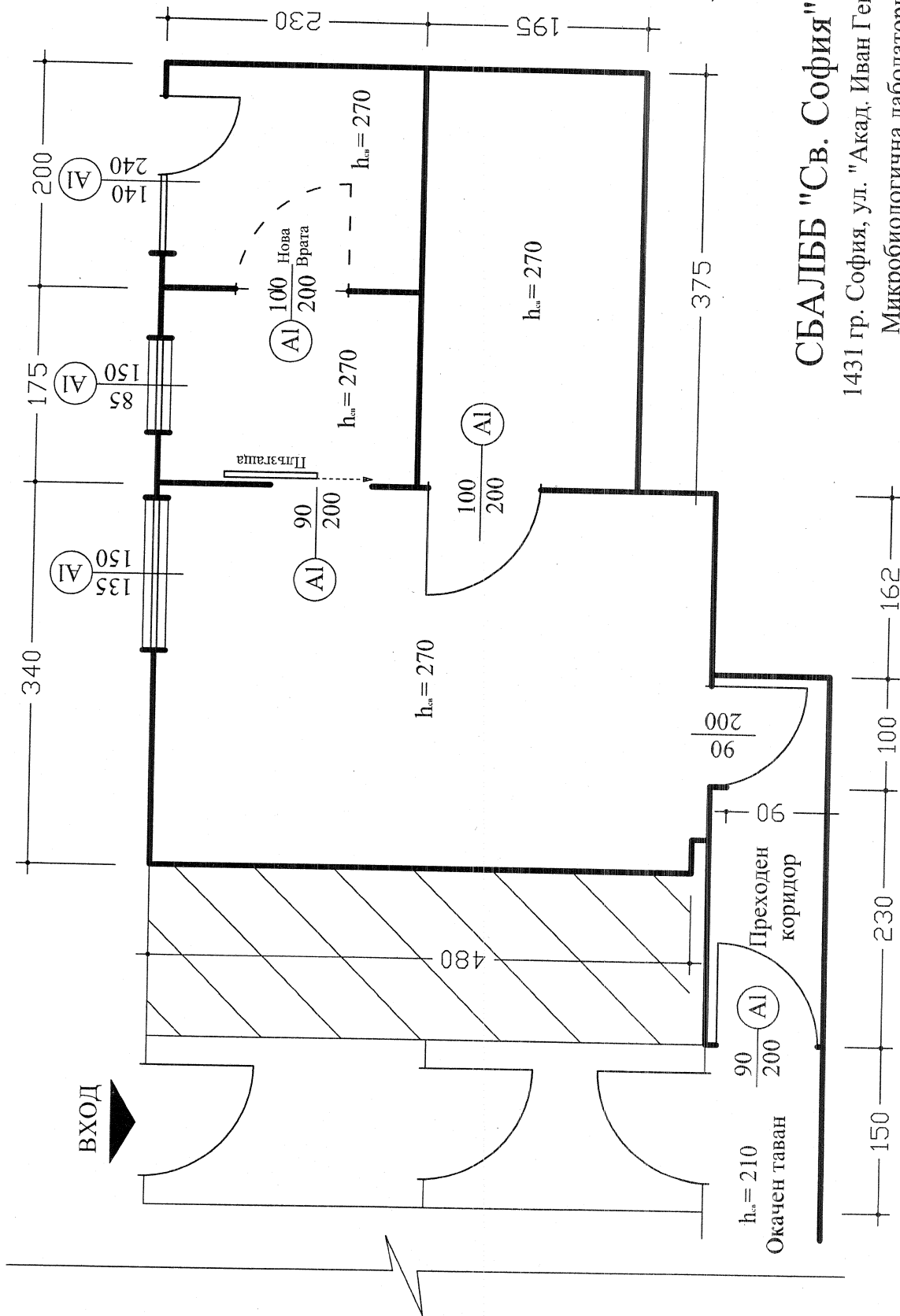
- подробни количествени сметки за видовете и количествата строително-монтажни работи по отделните части;
- на база подробните количествени сметки обобщена количествена сметка по части;
- спецификации за техническите изисквания и параметри за отделните машини, съоръжения, изделия, материали и строително-монтажни работи;
- отделна папка прогнозна количествено-стойностна сметка на база обобщените количествени сметки.

2.7. Представяне на проекта:

Проекта се представя в 4 /четири/ оригинални екземпляра на хартиен и един на електронен носител.

Приложение към заданието: схема на помещенията за третиране в проекта.

СХЕМА НА ПОМЕЩЕНИЯ



СБАЛЪБ "Св. София" ЕАД

1431 гр. София, ул. "Акад. Иван Гешов" № 17

Микробиологична лаборатория по

диагностика на туберкоз

МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО
Програма “Подобряване контрола на туберкулозата в България”

Задание за проектиране:

Задача на проекта : Подобряване на вентилационната система и температурния режим на част от помещенията в микробиологична лаборатория за диагностика на туберкулоза в гр. Плевен.

Местонахождение на обекта: на Гр. Плевен, ул. „Вл. Вазов” №91
Университетска многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Г.Стански” II-база - МДЛ по микробиология.

Проектни части : ОВК, Електрическа, Архитектурно строителна, Сметна документация

Фаза на проектиране: Еднофазен технически проект

Лице за контакт: Д-р. Антоанета Кърчева. тел:0887 244 304

1. Общи изисквания към проекта.

При разработването на проекта да се спазват изискванията на:

- Наредба №4 от 21.05.2001 година за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба №15 от 2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия;
- Наредба №7 от 15.12.2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради;
- Наредба № 1 от 27 май 2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради;
- Наредба № Из-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № I-209 от 22 ноември 2004 г. за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация;
- Други хармонизирани и актуализирани нормативни актове имащи отношение към проекта.

2. Специфични изисквания към проекта.

2.1. Предназначение на помещенията предмет на проекта и изисквания към тях :

- Предназначени са за микробиологични изследвания на биологични проби, потенциално съдържащи *Mycobacterium tuberculosis*, както и за осъществяване на тестове за лекарствена чувствителност на туберкулозни щамове.
- Изисквания към защитата на лабораториите е в съответствие с "НАРЕДБА № 4 от 14 .10. 2002 г. на МТСГ за защита на работещите от рискове, свързани с експозиция на биологични агенти при работа".
- Лабораториите са с клас на защита В3.

2.2. По част Архитектурно строителна.

- да се извърши архитектурно заснемане и изработят ексекутивни чертежи отразяващи моментното състояние на помещенията, изложение, съседни помещения, дебелина и материал на ограждащите елементи /под, стени, тавани/, дограма и нейното състояние, херметичност на помещенията и други параметри имащи отношение към проекта;

- предвидените за работа помещения /виж приложената схема/ да се обособят като отделна зона на която да се подобри вентилационния и температурен режим и осигурят необходимите входове, изходи и прозорци;

- входа към така обособената зона да се осъществява през входно предверие – преходен коридор, на зоната да се предвиди аварийен изход с паник брава и прозорец за наблюдение от подходящо съседно помещение;

- преходния коридор да бъде с достатъчни размери за обличане, събличане и съхранение на работно облекло;

- да се преведе зоната в съответствие с изискванията за енергийна ефективност;

- да се прецени състоянието на дограмата и чрез запазване, ремонт, подмяна на отделни елементи или цялостна подмяна осигури висока плътност /херметизация на отделните помещения и зоната като цяло/, устойчивост на използваните химикали за дезинфекция, контролирано отваряне на външни прозорци / чрез заключване или подходящи ръкохватки/ и съответствие с енергийната ефективност;

- да се предвидят необходимите строително-монтажни работи за привеждане помещенията след инсталационните дейности в нормален за обитаване вид.

2.3. По част ОВК.

- да се проучи и извърши технологично заснемане на съществуващото положение – отопление, вентилация, топлотехнически характеристики на ограждащите помещенията елементи, топло-енергийни товари от оборудване и хора и други параметри имащи отношение към проекта;

- помещенията да се вентилират и климатизират /отопление и охлаждане/ с температурен режим и влажност съобразно нормативните изисквания;
- да се проектира климатична инсталация с НЕРА филтри на входа и изхода от инсталацията, защитно подналягане/надналягане във всички помещения /работни, коридори, шлюзова камера/ с оглед предотвратяване изпускане на непречистен въздух от зоната и биозащита на околната среда
- да се изготви задание за проектиране на система за автоматизация и контрол на инсталацията;
 - вентилацията да осигурява минимално 6 до 12 кратен обмен на въздуха за час ;
 - за входящия и изходящ въздух да се предвиди почистване с НЕРА филтри с клас на филтрация по EN 1822-H13 и ефективност на почистване 99,99%;
 - да се потърси възможност за рекуперация;
 - проектно да се третират изградените ОВК инсталации като максимално възможно се използват цялостно или отделни части от тях;
 - по възможност наличните радиатори да се подменят с отоплителни тела за дежурно отопление и с възможност за дезинфекция

2.4. По част Електрическа – силови инсталации.

- да се извърши проучване и заснемане на силовата инсталация в обекта и съседните на него и определи точката на присъединяване на захранването с електроенергия на ОВК системите;
- да се определи трасето и необходимите СМР за електрозахранване и обособи самостоятелно електрическо табло за ОВК системата;
- при захранването на ОВК системите и отделните агрегати от самостоятелното табло максимално възможно да се използват съществуващите инсталации;

2.5. По част Електрическа –автоматизация.

- да се проектира система за управление, автоматизация и контрол на ОВК инсталациите;
- системата да следи и автоматично управлява агрегатите като поддържа необходимите /зададени/ параметри на микроклимата в зоната /налягане, разлики в налягане в отделните помещения, температура, влажност и др./ при различните режими на работа – работно и неработно време, събота и неделя, зима и лято;
 - системата да следи и отчита замърсеността на филтрите;
 - системата визуализира информацията по горните точки и оповестява по подходящ начин за критични отклонения от зададените параметри;
 - системата аварийно сигнализира и оповестява при липса на подналягане в зоната, замърсеност на филтрите, отпадане на електрозахранване, авария на някой от агрегатите и др.;
 - панела за визуализация и оповестяване да бъде поставен на видно място;
 - към проекта да се разработи инструкция за експлоатация;

2.6. По част Сметна документация.

Към проекта да се разработят:

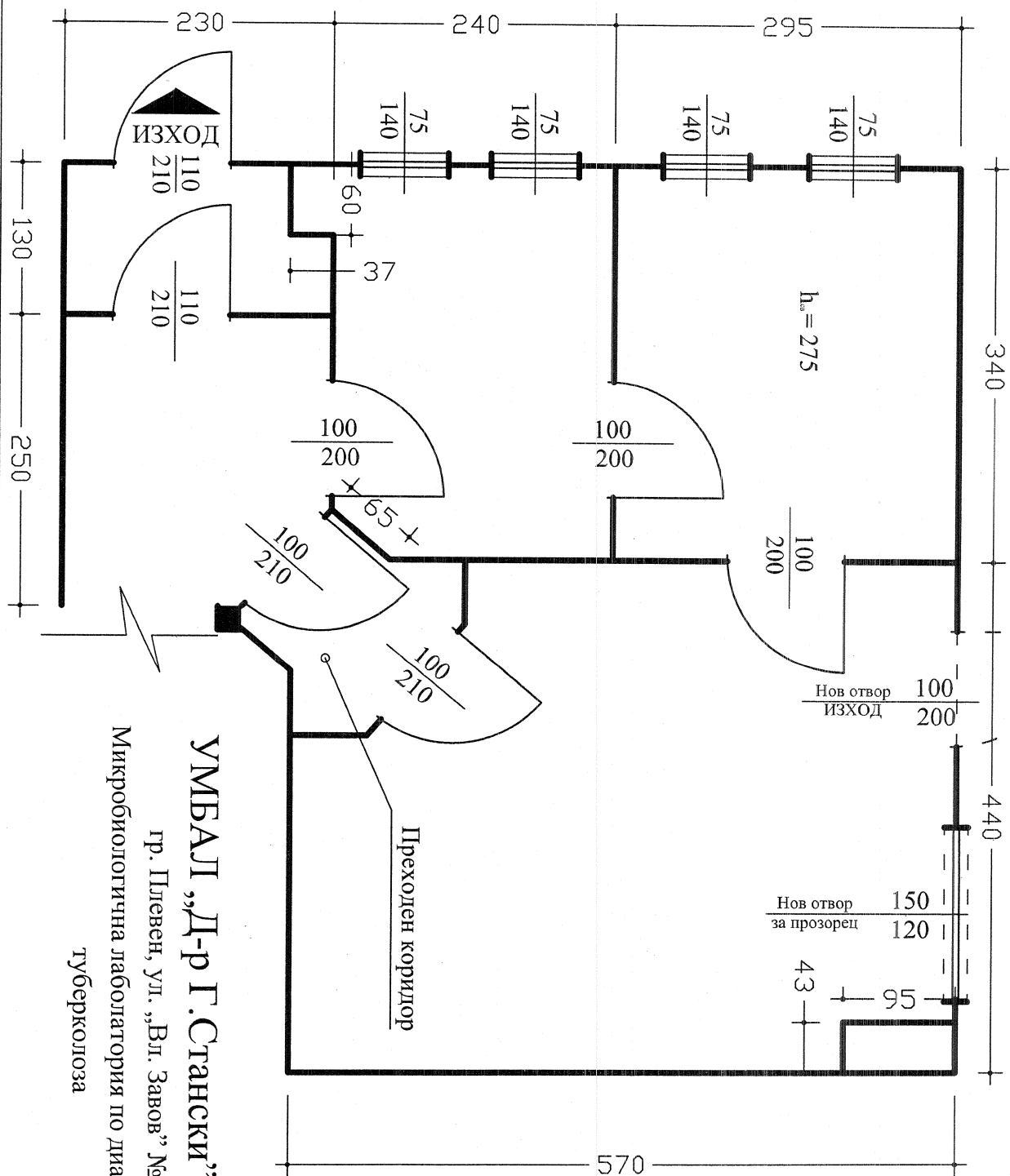
- подробни количествени сметки за видовете и количествата строително-монтажни работи по отделните части;
- на база подробните количествени сметки обобщена количествена сметка по части;
- спецификации за техническите изисквания и параметри за отделните машини, съоръжения, изделия, материали и строително-монтажни работи;
- отделна папка прогнозна количествено-стойностна сметка на база обобщените количествени сметки.

2.7. Представяне на проекта:

Проекта се представя в 4 /четири/ оригинални екземпляра на хартиен и един на електронен носител.

Приложение към заданието: схема на помещенията за третиране в проекта.

СХЕМА НА ПОМЕЩЕНИЯ



УМБАЛ „Д-р Г. Стански“ П-база

гр. Плевен, ул. „Вл. Завов“ № 91
Микробиологична лаборатория по диагностика на туберкулоза

МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО
Програма "Подобряване контрола на туберкулозата в България"

Задание за проектиране:

Задача на проекта : Подобряване на вентилационната система и температурния режим на част от помещенията в микробиологична лаборатория за диагностика на туберкулоза в гр. Пловдив

Местонахождение на обекта : гр. Пловдив, ул. "Цариградско шосе" № 108
СБПФЗАЛ – „Д. П. Кудоглу“ ЕООД
Микробиологична лаборатория за диагностика на туберкулоза

Проектни части : ОВК, Електрическа, Архитектурно строителна, Сметна документация

Фаза на проектиране: Еднофазен технически проект

Лице за контакт: д-р Маргарита Цолова
сл. тел. 032/608 377
GSM 0898/677493
e-mail: mbl.kudoglu@abv.bg

1. Общи изисквания към проекта.

При разработването на проекта да се спазват изискванията на:

- Наредба №4 от 21.05.2001 година за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба №15 от 2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия;
- Наредба №7 от 15.12.2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради;
- Наредба № 1 от 27 май 2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради;
- Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № 1-209 от 22 ноември 2004 г. за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация;

- Други хармонизирани и актуализирани нормативни актове имащи отношение към проекта.

2. Специфични изисквания към проекта.

2.1. Предназначение на помещенията предмет на проекта и изисквания към тях :

- Предназначени са за микробиологични изследвания на биологични проби, потенциално съдържащи *Mycobacterium tuberculosis*, както и за осъществяване на тестове за лекарствена чувствителност на туберкулозни щамове.
- Изисквания към защитата на лабораториите е в съответствие с "НАРЕДБА № 4 от 14 .10. 2002 г. на МТСГ за защита на работещите от рискове, свързани с експозиция на биологични агенти при работа".
- Лабораториите са с клас на защита В3.

2.2. По част Архитектурно строителна.

- да се извърши архитектурно заснемане и изработят екзекутивни чертежи отразяващи моментното състояние на помещенията, изложение, съседни помещения, дебелина и материал на ограждащите елементи /под, стени, тавани/, дограма и нейното състояние, херметичност на помещенията и други параметри имащи отношение към проекта;
 - предвидените за работа помещения /виж приложената схема/ да се обособят като отделна зона на която да се подобри вентилационния и температурен режим и осигурят необходимите входи, изходи и прозорци;
 - входа към така обособената зона да се осъществява през входно предверие – преходен коридор, на зоната да се предвиди аварийен изход с паник брава и прозорец за наблюдение от подходящо съседно помещение;
 - преходния коридор да бъде с достатъчни размери за обличане, събличане и съхранение на работно облекло;
 - да се приведе зоната в съответствие с изискванията за енергийна ефективност;
 - на външната северна витрина на сградата да се обърне особено внимание – топлоизолиране, ново остъкляване и дограма и др. като се запази носещата метална част, на входната врата да се предвиди гише за получаване на проби;
 - да се прецени състоянието на дограмата и чрез запазване, ремонт, подмяна на отделни елементи или цялостна подмяна осигури висока плътност /херметизация на отделните помещения и зоната като цяло/, устойчивост на използваните химикали за дезинфекция, контролирано отваряне на външни прозорци / чрез заключване или подходящи ръкохватки/ и съответствие с енергийната ефективност;
 - да се предвидят необходимите строително-монтажни работи за привеждане помещенията след инсталационните дейности в нормален за обитаване вид.

2.3. По част ОВК.

- да се проучи и извърши технологично заснемане на съществуващото положение – отопление, вентилация, топлотехнически характеристики на ограждащите помещенията елементи, топло-енергийни товари от оборудване и хора и други параметри имащи отношение към проекта;
- помещенията да се вентилират и климатизират /отопление и охлаждане/ с температурен режим и влажност съобразно нормативните изисквания;
- да се проектира климатична инсталация с HEPA филтри на входа и изхода от инсталацията, защитно подналягане/надналягане във всички помещения /работни, и коридори / с оглед предотвратяване изпускане на непречистен въздух от зоната и биозащита на околната среда
- да се изготви задание за проектиране на система за автоматизация и контрол на инсталацията;
 - вентилацията да осигурява минимално 6 до 12 кратен обмен на въздуха за час
 - за входящия и изходящ въздух да се предвиди почистване с HEPA филтри с клас на филтрация по EN 1822-H13 и ефективност на почистване 99,99%;
 - да се потърси възможност за рекуперация;
 - проектно да се третират изградените ОВК инсталации като максимално възможно се използват цялостно или отделни части от тях;
 - по възможност наличните радиатори да се подменят с отоплителни тела за дежурно отопление и с възможност за дезинфекция

2.4. По част Електрическа – силови инсталации.

- да се извърши проучване и заснемане на силовата инсталация в обекта и съседните на него и определи точката на присъединяване на захранването с електроенергия на ОВК системите;
- да се определи трасето и необходимите СМР за електрозахранване и обособи самостоятелно електрическо табло за ОВК системата;
- при захранването на ОВК системите и отделните агрегати от самостоятелното табло максимално възможно да се използват съществуващите инсталации;

2.5. По част Електрическа –автоматизация.

- да се проектира система за управление, автоматизация и контрол на ОВК инсталациите;
- системата да следи и автоматично управлява агрегатите като поддържа необходимите /зададени/ параметри на микроклимата в зоната /налягане, разлики в налягане в отделните помещения, температура, влажност и др./ при различните режими на работа – работно и неработно време, събота и неделя, зима и лято;
- системата да следи и отчита замърсеността на филтрите;
- системата визуализира информацията по горните точки и оповестява по подходящ начин за критични отклонения от зададените параметри;

- системата аварийно сигнализира и оповестява при липса на подналягане в зоната, замърсеност на филтрите, отпадане на електрозахранване, авария на някой от агрегатите и др.;
- панела за визуализация и оповестяване да бъде поставен на видно място;
- към проекта да се разработи инструкция за експлоатация;

2.6. По част Сметна документация.

Към проекта да се разработят:

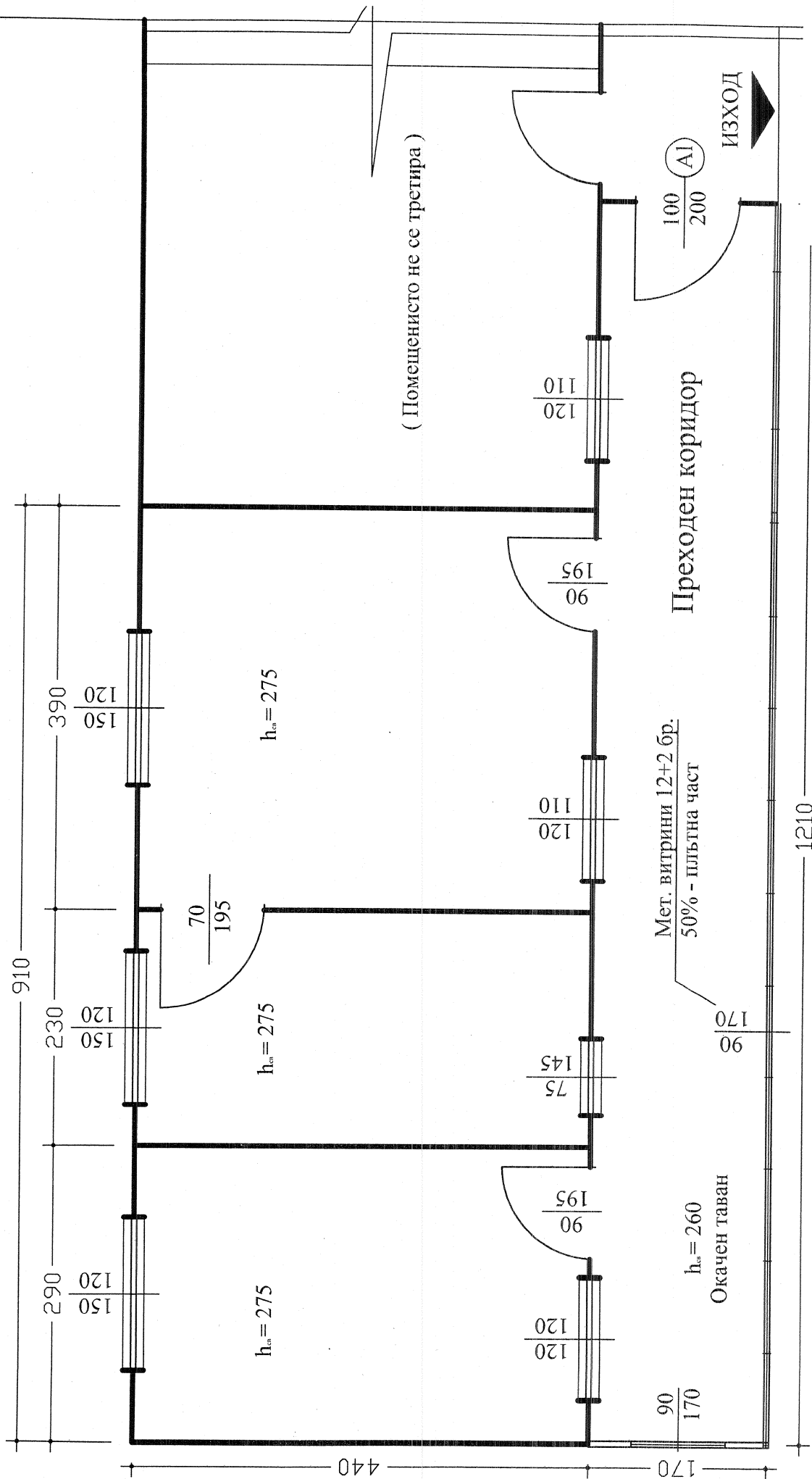
- подробни количествени сметки за видовете и количествата строително-монтажни работи по отделните части;
- на база подробните количествени сметки обобщена количествена сметка по части;
- спецификации за техническите изисквания и параметри за отделните машини, съоръжения, изделия, материали и строително-монтажни работи;
- отделна папка прогнозна количествено-стойностна сметка на база обобщените количествени сметки.

2.7. Представяне на проекта:

Проекта се представя в 4 /четири/ оригинални екземпляра на хартиен и един на електронен носител.

Приложение към заданието: схема на помещенията за третиране в проекта.

СХЕМА НА ПОМЕЩЕНИЯ



СБПФЗАЛ - Д. П. Кудоглу БООД гр. Пловдив, ул. "Цариградско шосе" № 108
 Микробиологична лаборатория по диагностика на туберкулоза

Обект: Оборудване на 15 бр. стаи и 22 бр. кабинки за вземане на храчки
 Възложител: МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО
 Програма "Подобряване туберкулозата в България"

Спецификация

№	или кабинки	обем м3 на помещението	необходим капацитет на вентилатора - м3/час	избрани вентилатори - технически данни				
				дебит м3/ч	напор Па	ел. мощ.	монт.отв.	тип
1	Белене	17,58	70,31	100,00	32,00	32W/220V	200,00	проз./стенен
2	Бобов Дол	24,30	97,20	100,00	32,00	32W/220V	200,00	проз./стенен
3	Бургас	24,30	97,20	100,00	32,00	32W/220V	200,00	проз./стенен
4	Варна	23,81	95,26	100,00	32,00	32W/220V	200,00	проз./стенен
5	Враца	17,58	70,31	100,00	32,00	32W/220V	200,00	проз./стенен
6	Ловеч	31,19	124,74	200,00	50,00	34V/220V	260,00	проз./стенен
7	СБАЛЛС	24,96	99,83	100,00	32,00	32W/220V	200,00	проз./стенен
8	Пазарджик	27,62	110,48	200,00	50,00	34V/220V	260,00	проз./стенен
9	Плевен	17,82	71,28	100,00	32,00	32W/220V	200,00	проз./стенен
10	Пловдив	14,50	58,00	100,00	32,00	32W/220V	200,00	проз./стенен
11	Сливен	21,75	87,00	100,00	32,00	32W/220V	200,00	проз./стенен
12	София	55,84	223,34	250,00	35,00	34V/220V	260,00	проз./стенен
13	СБАЛЛС	21,88	87,50	100,00	32,00	32W/220V	200,00	проз./стенен
14	Стара Загора	32,31	129,22	200,00	50,00	34V/220V	260,00	проз./стенен
15	Бойчиновци	18,90	75,60	100,00	32,00	32W/220V	200,00	проз./стенен
16	кабинки - 22 броя	3,60	14,40	60,00	32,00	32W/220V	100,00	проз./стенен

Забележки:

1. Капацитетът на вентилаторите осигурява 100% обмен на въздуха за 15 минути.
2. Вентилаторите са за монтаж на прозорец или стена, с подвижна електрически решетка отвън, затваряема кутия отвътре.
3. Присъединяване към ел. мрежата от кутиите или контактите, в PVC канал, с пусков ключ
4. От кабинките въздуха се отвежда с алуминиев гофриран въздуховод Ф100 мм.

Инсталационни работи

№ Видове работи ед. М кол. стойност за 15 бр.

I. Стаи

1.	Доставка на вентилатор по спесификация	бр.	1	
2.	Демонтаж на стъкло от прозоречна рамка, изрязване кръгъл отвор, монтаж стъкло в рамка	бр.	1	
3.	Доставка и монтаж инсталационен PVC канал с капак, размери 25/10 мм на стена - до 9 м. Дължина.	бр.	1	
4.	Направа на лампен излаз със СВТ 2x1,5 мм2 до 9 м.	бр.	1	
5.	Доставка и монтаж на противовлажен ключ за откритата инсталация 10 А 250 V с IP44 - обикновен	бр.	1	
6.	Монтаж на вентилатор в отвор, ел. захранване и проба.	бр.	1	

Всичко:
 Непредвидени 20%:
 без ДДС
 ДДС 20%:
 Общо:

№ II. Кабинки ед. М кол. стойност за 22 броя

1.	Доставка на вентилатор по спесификация	бр.	1	
2.	Изрязване отвор в стената на кабинката Пробиване отвор в стена към кумин	бр.	1	
3.	Доставка и монтаж инсталационен PVC канал с капак, размери 25/10 мм на стена - до 9 м. Дължина.	бр.	1	
4.	Направа на лампен излаз със СВТ 2x1,5 мм2 до 9 м.	бр.	1	
5.	Доставка и монтаж на противовлажен ключ за откритата инсталация 10 А 250 V с IP44 - обикновен	бр.	1	
6.	Монтаж на вентилатор в отвор, ел. захранване и проба.	бр.	1	
7.	Доставка и монтаж въздуховод и розетка Ф100, алуминиев, гофриран до 3,00 м.	бр.	1	

Всичко:
 Непредвидени 20%:
 без ДДС
 ДДС 20%:
 Общо:

Общо СТАИ и КАБИНКИ с ДДС: