

УТВЪРДИЛ:
СТЕФАНА КАРАСЛАВОВА
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА
МИНИСТЕРСТВОТО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО
(СЪГЛ. ЗАПОВЕД № РД-28-79/26.03.2013 г.)

ПОКАНА

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с избор на изпълнител на обществена поръчка, открита с покана за представяне на оферти на, с предмет „Избор на оценител за изготвяне на оценки на ДМА за счетоводни нужди” Ви каним да представите оферта, в срок до^{17:30} часа на^{12.04.2013} г., на адрес: гр. София, пл. „Света Неделя” № 5.

1. Възложител: Министерство на здравеопазването с адрес: гр. София, пл. „Света Неделя” № 5, ЕИК:, представлявано от

Интернет адрес на Възложителя: www.mh.government.bg/,

Профил на купувача: процедура по чл. 14, ал. 5 от ЗОП

2. Място/места за контакт: Дирекция "Обществени поръчки", гр. София, пл. „Света Неделя” № 5, стая №, тел. №, държ.експерт

3. Обект на поръчката: услуга

4. Предмет на поръчката – определяне на справедлива стойност на ДМА – 6 броя сгради, съгласно Закона за счетоводството и МСС предоставени за управление на Министерство на здравеопазването.

Обхвата на поръчката и изискванията към изпълнението са дадени в Спецификацията за изготвяне на оценка, приложение към настоящата покана.

5. Място на изпълнение на поръчката: гр. София, Министерство на здравеопазването, пл. „Света Неделя” № 5, гр. София

6. Прогнозна стойност на поръчката – Общата прогнозна стойност на поръчката е до 6 000 лв. (шест хиляди лева) без ДДС и 7 200 (седем хиляди и двеста лева) с включен ДДС

7. Начин на образуване на предлаганата цена – Крайната цена следва да бъде *в български лева* и се формира като сума от стойностите за извършване работите, посочени в обхвата на задачата за всяка една сграда.

Всички преки и допълнителни разходи, данъци, такси, транспортни разходи и други задължения, с изключение на ДДС, платими от Изпълнителя по силата на договора, следва да бъдат включени в предложената цена за изготвяне на оценката.

Предложената от участника цена за цялостно изпълнение на поръчката, не следва да надвишава прогнозната стойност. В случай, че предложената цена за изпълнение надвишава тази стойност предложението няма да бъде оценявано и класирано.

8. Начин на плащане – Общата цена за изпълнение на поръчката, ще бъде заплатена по банков път в български лева, в срок до 15 (петнадесет) календарни дни от приключване на изпълнението, въз основа на:

8.1. Двустранно подписан протокол за представени доклади за оценки.

8.2. Оригинална фактура, издадена от изпълнителя.

Възложителят изисква преработване или доработване от Изпълнителя на експертната оценка, когато при изготвянето и са допуснати неточности и непълноти. Протоколът по т. 8.1 се подписва при предадени от Изпълнителя на представител на Възложителя доклади за извършената оценка на хартиен носител в 2 /два/ екземпляра на български език.

9. Срок за изпълнение на поръчката: Работите, предмет на поръчката следва да бъдат извършени **в срок, предложен от участника, не по-дълъг 30 (тридесет) работни дни.**

Участникът следва да съобрази предложението си за срока за изпълнение на поръчката с отчитане на необходимия брой дни за извършване на оглед, за заснемане на площите за които възложителят не разполага с проектна или друга информация, за изчисляване размера на идеалните части и съставяне на докладите за оценка.

10. Срок на валидност на офертата: не по-малко от **60 (шестдесет) календарни дни** от датата, определена в публичната покана като краен срок за подаване на офертите.

11. Критерий за възлагане: най-ниска цена

12. Срок на подаване на офертата – 7 (седем) дни от публикуването на поканата

13. Гаранция за участие - не се изисква.

14. Гаранция за добро изпълнение – не се изисква

15. Способ за събиране на оферти за участие в поръчката – на основание чл. 34, „а”, ал. 5 от Вътрешните правила за възлагане на обществени поръчки в Министерството на здравеопазването, поканата заедно със съпътстващата я документация се публикува на интернет страницата на Министерство на здравеопазването в профила на купувача, раздел процедури по чл. 14, ал. 5 от ЗОП.

16. Изисквания за участие

1. Подаване на оферта в посочения от възложителя срок;
2. Оценителят/-те следва да притежават сертификат за извършване на оценки на недвижими имоти и да бъдат вписани в публичния регистър на независимите оценители.
3. Оценителят/-те следва да притежават опит в извършване на оценка на ДМА на публични структури в страната.
4. Участникът следва да притежава техническо образование, специалност „архитект” или „строителен инженер ПГС, ССС”
4. Всеки участник следва да подаде оферта за пълния обем на поръчката.

17. Съдържание на офертите на участниците

1. Документ за регистрация на участника или Единен идентификационен код, съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър, ако участниците са български юридически лица. Когато участникът е физическо лице – копие от документ за самоличност – заверено от участника копие.
2. Заверено от участника копие на сертификат за извършване на оценки на недвижими имоти.
3. Заверено копие на диплома за завършено техническо образование, специалност „архитект” или „строителен инженер ПГС, ССС”
4. Извадка от публичния регистър на независимите оценители удостоверяваща, че оценителят е вписан в него.
5. Справка за извършени оценки на ДМА на публични структури в страната, доказваща опита на участника (свободен текст).
8. Декларация по чл. 47, ал. 1, т. 1 от ЗОП (по образец).
7. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП (по образец).
8. Декларация за съгласие за участие като подизпълнител (по образец) *прилага се ако участникът ще ползва подизпълнител.*
9. Декларация за съгласие с условията на поръчката (по образец).
10. Техническо и финансово предложение за изпълнение на поръчката.

18. Изисквания за изпълнение на поръчката

1. докладът за оценката следва да съдържа раздел за определяне на размера на площите и/или припадащите се идеални части и раздел определяне на стойността на активите

2. оценката следва да бъде извършена най-малко при прилагане на метода на възстановителната стойност

3. извършената експертна оценка се предава в 2 /два/ екземпляра на хартиен носител на български език

4. срокът за изпълнение на поръчката започва да тече след предоставяне от Възложителя на Изпълнителя всички необходими документи за изходни данни.

5. с предаването им докладите за оценки стават собственост на Възложителя

19. Основания за неразглеждане и/или за отстраняване на участници

1. Само участници, чиито оферти отговарят на предварително зададените изисквания в техническо задание и технически спецификации за изпълнение на поръчката от Възложителя, се допускат до по-нататъшна оценка.

2. Участник, който е предложил необосновано спрямо добрите практики на оценяването кратък срок за изпълнение на поръчката.

3. Участник който не е вписан в регистъра на независимите оценители

4. Участник, който когато не е посочил информация за методите, които ще използва при оценка на активите.

5. Участник, който не е подал оферта за пълния обем на поръчката.

21. Приложения към поканата за представяне на оферти