



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Допълнително споразумение
№ РД –11–..... / **450 / 31.10.** 2022 г.

КЪМ

Договор № РД-11-676/22.12.2020 г./ BG16RFOP001-4.001-0001-C01-S-09

Днес, **31.10.** 2022 г., в гр. София, се сключи настоящото споразумение между:
Министерството на здравеопазването, с адрес: гр. София 1000, пл. „Света Неделя” № 5, БУЛСТАТ: 000695317, представлявано от д-р Тома Томов, заместник-министър на здравеопазването и възложител съгласно Заповед № РД-01-386/10.08.2022 г. и Мария Беломорова, директор на дирекция „Бюджет и финанси“, наричано по-долу за краткост „възложител“ от една страна

и

„ГРАФЕНА ГРУП“ ЕООД, с ЕИК: 203785177, със седалище и адрес на управление: гр. гр. София, п.к. 1404, район Триадница, бул. „Гоце Делчев” № 98, вх. Б, ет. 2, ап. офис 2, представлявано от Катерина Станкова в качеството ѝ на управител от друга страна, наричано за краткост по-долу „изпълнител“,

Всяка от тях наричана за краткост „страната“, а двете заедно „страните“.

Като взеха предвид следното:

➤ След провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на строително-монтажни работи за нуждите на извънболничните структури на спешната медицинска помощ на територията на Южен централен район за планиране, в изпълнение на проект „Подкрепа за развитие на системата за спешна медицинска помощ“ по програма ОПРР 2014-2020 г.“, възложителят е сключил Договор № РД-11-676/22.12.2020 г./ BG16RFOP001-4.001-0001-C01-S-09 (договор) с изпълнителя. Договорът е с предмет: извършване на строителни, монтажни и инсталационни работи (СМР) в това число доставка



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

на материалите, организационни и координационни дейности и процедури по приемане и въвеждане в експлоатация по обособена позиция № 1, в която са включени следните обекти: Обект № 1: ЦСМП – Пловдив; Обект № 2: ЦСМП – Смолян; Обект № 3: ЦСМП – Хасково; Обект № 4: ЦСМП – Кърджали. За изпълнението на посочените в договора дейности е определено възнаграждение в размер на 1 141 612,49 без ДДС;

➤ С писмо с вх № 26-00-594/22.03.2022 г. изпълнителят е уведомил възложителя, че е налице необходимост от възлагане на допълнителни дейности, които не са включени в обявената обществена поръчка, относно обекта в гр. Хасково. Във връзка с посочената информация е осъществена проверка на място в присъствието на представител на възложителя и изпълнителя, като е установено следното: в следствие на външни влияния и атмосферни условия е необходимо полагане на топлоизолация по част от източната и западната фасада, както и ремонт на покривната конструкция на сградата. В случай че не бъдат предприети посочените действия, то извършваните към настоящия момент дейности от изпълнителя ще бъдат поставени в риск. Налице са течове, които могат да доведат до повреда на вече извършените от строителя работи. Без извършване на посочените дейности не е възможно изпълнението на енергийната ефективност на проекта и съответно обектът да бъде въведен в експлоатация. В тази връзка, следва да се има предвид, че на 25.03.2022 г. е подписан Акт Образец №15 между страните, като след изпълнението на разглежданите дейности, ще бъде възможно въвеждането на обекта в експлоатация.

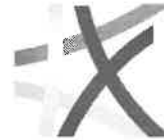
➤ Изброените дейности не са били включени в предмета на обществената поръчка и съответно в конкретната обособена позиция, част от която е ЦСМП – Хасково предвид това, че към момента на обявяване на обществената поръчка не е било необходимо извършването на същите. От датата на сключване на договора (а именно 2020 г.) техническото състояние на обекта се е влошило значително. Към настоящия момент изолацията на покривите на сградите е остаряла и амортизирана. На неотрмонтираните фасади мазилката е обрушена. Фасадите на сградите наполовина са измазани и е положена топлоизолация, а на останалата част се вижда обрушена мазилка. В резултат на това, при силни валежи се получават силни течове в отрмонтираните от строителите помещения.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- Посочените дейности могат да се изпълнят единствено от изпълнителя по договора предвид това, че обектът е предоставен на изпълнителя за извършване на СМР по горепосочения договор, като част от посочените дейности, които следва да бъдат възложени допълнително, следва да се извършат на същите места, а именно: на фасадата на сградата. Дейностите по ремонт на покривната конструкция на сградата са пряко свързани с извършваните от изпълнителя дейности, като протичането на покрива се отразява на вече изпълнените работи по договора. Възлагането на разглежданите дейности на друг изпълнител би довело до увеличение и дублиране на част от разходите и до невъзможност за спазване на необходимата съвместимост на материалите и дейностите, като това ще доведе до затруднение при експлоатацията и обслужването на сградата. В допълнение следва да се има предвид и следното: при изпълнение на допълнителните видове строително-монтажни работи следва да се запази технологичната последователност, да се осигури съвместимост на материалите и непрекъснатост на изпълнението. Изпълнението се осъществява в рамките на строителната площадка на изпълнителя, което би довело до допълнителни спънки както от гледна точка на изграждането на обекта, така и от гледна точка осигуряване на организация на работната ръка и координация при осигуряването на безопасни условия на труд (ПБЗ).
- Във връзка с горесъобщеното изпълнителят е предоставил две оферти за изпълнение на дейностите (съответно за ремонт на покрива и за хидроизолация на сградата) на обща стойност 37 945,60 без ДДС. Ресурсът за извършване на допълнителните дейности е осигурен от бюджета на Министерството на здравеопазването, а не по Проект:BG16RFOP001-4.001-0001 „Подкрепа за развитие на системата за спешна медицинска помощ“.

Предвид горесъобщеното и на основание чл. 116, ал. 1, т. 2 от Закона за обществените поръчки, съгласно който договорите за обществени поръчки и рамковите споразумения могат да бъдат изменяни когато: поради непредвидени обстоятелства е възникнала необходимост от извършване на допълнителни доставки, услуги или строителство, които не са включени в първоначалната обществена поръчка, ако смяната на изпълнителя:



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

а) е невъзможна поради икономически или технически причини, включително изисквания за взаимозаменяемост или оперативна съвместимост със съществуващо оборудване, услуги или съоръжения, възложени с първоначалната поръчка, и

б) би предизвикала значителни затруднения, свързани с поддръжката, експлоатацията и обслужването или дублиране на разходи на възложителя, страните сключиха настоящото споразумение за следното:

Чл. 1. (1) Изпълнителят се задължава да изпълни допълнително възложените строително-монтажни работи съгласно предоставените на възложителя два броя оферти (Приложение № 1 към настоящото споразумение).

Чл. 2. (1) За изпълнението на дейностите, посочените в предоставените на възложителя два броя оферти, изпълнителят има право да получи възнаграждение в размер на 37 945,60 без ДДС.

(2) Възложителят заплаща посочената в ал. 1 цена съгласно условията на Договор № РД-11-676/22.12.2020 г./ BG16RFOP001-4.001-0001-C01-S-09 и неговите приложения, като за дейностите по настоящото допълнително споразумение не се предвижда авансово плащане.

Чл. 3. (1) Изпълнителят ще извърши посочените в чл. 1 дейности в сроковете, съгласно предоставените на възложителя два броя оферти.

(2) Гаранционните срокове за изпълнените строително-монтажни работи са в съответствие с Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Чл. 4. (1) Всички останали клаузи и условия на Договор № РД-11-676/22.12.2020 г./ BG16RFOP001-4.001-0001-C01-S-09 и неговите приложения остават в сила между страните и се четат и прилагат съобразно уговореното в настоящото споразумение, включително относно приемане на работата, заплащане на изпълнените и приети дейности.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Настоящото споразумение се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - един за изпълнителя и два за възложителя, като същото е неразделна част от Договор № РД-11-676/22.12.2020 г./ BG16RFOP001-4.001-0001-C01-S-09.

Приложение № 1: 2 броя оферти на изпълнителя.

Възложител:

д-р Тома Томов,
заместник-министър на здравеопазването и
възлож. съгл. Заповед № РД-01-386/10.08.2022 г.

Мария Беломорова
Директор на дирекция „Бюджет и финанси“

Изпълнител:



Катерина Станкова,
управител на
„ГРАФЕНА ГРУП“ ЕООД

Съгласували:

заместник-министър на здравеопазването: Лидия Чорбанова

директор на дирекция „Международни проекти и програми“: Мариана Василева

директор на дирекция „Стопански дейности и обществени поръчки“: Антон Господинов

началник на отдел „Обществени поръчки“: Теодора Табакова

Изготвил: гл. юристконсулт в отдел „Обществени поръчки“: Кристина Костова

приложение № 1
към ПЛ-11-450/31.10.2022

Обект:

Ремонт на покрив на сграда с идентификатор 77195.703.367.3 по КККР на гр. Хасково, предназначени за ЦСМП Хасково

Местонахождение:

УПИ VI "Дом Майка и дете", кв. 203 по РП на гр. Хасково, ул. "Видин" № 14

Възложител:

Министерство на здравеопазването

Количествено-стойностна сметка

№	Вид строително-монтажни работи	ед. Мярка	Количество	Ед. Цена (без ДДС)	Обща цена (без ДДС)
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
1	Демонтаж на два пласта стара хидроизолация	м2	348	9,2	3201,6
2	Натоварване и извозване на строителни отпадаци	м3	4	100	400
3	Направа на изравнителна циментова замазка	м2	68	16,3	1108,4
4	Доставка и полагане на двупластова битумна хидроизолационна мембрана на газопламъчно залепване, втори пласт хидроизолация с минерална посипка - вкл. Битумен грунд, обръщане по борд, самопробивни винтове, направа на заварки с горещ въздух, застъпване и др.	м2	348	31	10788
5	Доставка и полагане на паро одушници	бр.	8	37	296
6	Доставки и монтаж на воронки	бр.	6	67	402
7	Доставка и монтаж на водосточни тръби	м	72	20	1440
Непредвидени - 3%					617,26
ОБЩО без ДДС:					18253,26
ДДС 20%					3650,65
ОБЩО с включен ДДС:					21903,91

Срок на валидност на офертата	10 дни
Срок за изпълнение на строително-монтажните работи	30 дни
Гаранционен срок	7 години

Дата : 14.09.2022

**KATERINA
IVANOVA
STANKOVA**

Подписано цифровой
подписью: KATERINA
IVANOVA STANKOVA
Дата: 2022.09.14
16:49:55 +03'00'

Изготвил



ОФЕРТА от ГРАФЕНА ГРУП ЕООД ЕИК 203785177

Относно строеж: Център за спешна медицинска помощ (ЦСМП) – Вътрешно преустройство и пристройка-стълбище, промяна на предназначението на част от съществуваща двуетажна сграда на Дом „Майка и дете“ в ЦСМП – гр.Хасково и допълнително застрояване с навес за линейки и дизел генератор и паркинг.

Местонахождение: УПИ IV Дом „Майка и дете“, кв 203 по РП на гр.Хасково

Възложител: Министерство на здравеопазването

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

В качеството си на ИЗПЪЛНИТЕЛ, предлагам следната оферта за изпълнение на непредвидени количества СМР, без които обекта не би могъл да изпълни енергийната ефективност на проекта и съответно бъде въведен в експлоатация.

1	Очукване на стара компрометирана мазилка по тераси	м ²	20,00	4,00	80,00
2	Частично премахване на подкожусена мазилка, вкл. изнасяне на стр. отпадъци до временно депо на стр. площадка и почистване /метене, измиване/ на зоната след приключване на работата.	м ²	20,00	8,00	160,00
3	Изкърпване мазилка по тавани на тераси	м ²	35,00	16,00	560,00
4	Шпаклова тавани на неостъквени тераси	м ²	62,00	14,00	868,00
5	Полагане на латекс по тавани на тераси	м ²	62,00	7,00	434,00
6	Доставка и полагане на интегрирана топлоизолационна система с EPS 10 см: - включително залепване, дюбелиране, полипропиленова мрежа, шпакловане и всички системни елементи, вкл. грунд и силиконова мазилка	м ²	223,00	73,20	16323,60
7	Доставка и полагане на интегрирана топлоизолационна система с EPS 2см - обръщане около прозорци и врати; - включително залепване, дюбелиране, полипропиленова мрежа, шпакловане и всички системни елементи, ръбохранителни ланси, грунд и мазилка	м	60,00	31,40	1884,00
Общо					20309,60
ДДС					4061,92
Всичко					24371,52

Забележ и:

1. Срок за изпълнение на видовете СМР – 20 календарни дни
2. Гаранция на всички СМР според ЗУТ и Наредба 2.
7. Подписването на офертата е равносилно на възлагателно писмо за изпълнение.

**KATERINA
IVANOVA
STANKOVA**

Подписано цифровой
подписью: KATERINA
IVANOVA STANKOVA
Дата: 2022.09.14
16:49:12 +03'00'

Управител

